

(ふりがな) 氏名	こいでおさみ 小 出 修 身		
事務所名称	かずさ不動産鑑定		
事務所所在地	〒274-0825 千葉県船橋市前原西2-14-2 津田沼駅前安田ビル別館2階15		
TEL	047-406-3883	FAX	047-406-3884

#### 主務官庁登録事項

不動産鑑定士 登録番号第05760号 登録年月日 平成7年3月22日

#### 職歴

平成3年11月1日 財団法人(現 一般財団法人)日本不動産研究所入所、仙台支所(現 東北支社)、業務部、千葉支所等を経て、平成20年8月から本社事業部(次長、副部長)、平成26年11月から千葉支所長、令和5年4月30日退職、同5月1日より現事務所所属、令和6年4月 船橋事務所開設と同時に専任不動産鑑定士に就任

#### 公的評価

地価公示 令和6年鑑定評価員 千葉第1分科会副幹事

地価調査 令和6年鑑定評価員 千葉第1分科会副幹事

固定資産税 千葉市令和6基準年度代表鑑定評価員

船橋市令和6基準年度鑑定評価員

国税 令和6年分鑑定評価員及び土地精通者(東京国税局、千葉東税務署)

#### 行政の委員等

不動産鑑定士試験論文式試験試験委員(平成23年・24年)

千葉県地価調査委員会委員(平成26年12月1日～令和5年4月30日)

千葉市土地利用審査会委員(平成28年4月1日～現職)

#### 協会等の役員

公益社団法人千葉県不動産鑑定士協会理事(現職)

事務所ホームページ <https://www.kazusa-kantei.com>